

Checkliste Projektauswahlkriterien der Lokalen Aktionsgruppe Dachau AGIL e. V.

(verabschiedet in Mitgliederversammlung vom 05.07.2022, aktualisierter Stand vom 09.12.2022)



Projekttitle:	Gesundheitshaus Hebertshausen I Interdisziplinäres Projekt
Projektträger:	Kommunale Wohnungsbaugesellschaft Hebertshausen AdöR
Datum Projektauswahl:	24.02.2026
Lfd. Nummer Projektauswahlverfahren	5

	Kriterien	0 Punkte	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	Erreichte Punktzahl
1.	Übereinstimmung mit den Zielen in der LES	Kein Beitrag zu einem EZ	Erkennbarer inhaltlicher Beitrag zu einem EZ gegeben	Deutlicher inhaltlicher Beitrag zu einem EZ gegeben	Messbarer Beitrag zu einem HZ gegeben	2
	Mindestpunktzahl 1 Punkt					
Begründung für Punktevergabe: Das Projekt leistet einen deutlichen Inhalt zum Entwicklungsziel 2, Handlungsziel 2. Durch das interdisziplinäre Projekt wird die Daseinsvorsorge in der Gemeinde Hebertshausen gestärkt um die hohe Lebensqualität vor Ort zu erhalten.						
2.	Grad der Bürger- und / oder Akteursbeteiligung	Keine öffentliche Information oder Beteiligungsmöglichkeit	Öffentliche Information und Sensibilisierungsprozesse erkennbar	Einbindung bzw. Beteiligungsmöglichkeit bei Planung oder Umsetzung oder Betrieb des Projektes gegeben	Einbindung bzw. Beteiligungsmöglichkeit bei Planung und/oder Umsetzung und/oder Betrieb des Projekts gegeben	2
	Mindestpunktzahl 1 Punkt					
Begründung für Punktevergabe: Die Gemeindemitglieder sind seit Juli 2025 ständig über die Möglichkeit informiert worden, am offenen „Arbeitskreis Gesundheitshaus“ teilzunehmen und das Konzept gemeinsam auszuarbeiten. Zudem wurden die Anwohner zu einem Info-Abend eingeladen, welcher sehr gut besucht war und positiv aufgenommen wurde.						
3.	Nutzen für das LAG-Gebiet	Kein über den Antragssteller hinausgehender Nutzen (<i>bei Antragsteller Gebietskörperschaft oder LAG nie zutreffend</i>).	Nutzen für eine LAG-Gemeinde	Nutzen für mehrere LAG-Gemeinden	Nutzen für das gesamte LAG-Gebiet und ggf. über die LAG hinaus	1
	Mindestpunktzahl 1 Punkt					
Begründung für Punktevergabe: Das Projekt ist ein Vorzeigebeispiel im Landkreis Dachau für die Kombination modernisierter ärztlicher Angebote mit offen zugänglichen Begegnungsräumen im ländlichen Raum. Das Gesundheitshaus wird durch gemeinschaftlich nutzbare Innen- und Außenbereiche ergänzt, die als „Dorf-Wohnzimmer“ einen neuen sozialen Treffpunkt in Hebertshausen schaffen. Diese Begegnungsflächen fördern generationenübergreifenden Austausch, stärken den sozialen Zusammenhalt und tragen spürbar zur Steigerung der Lebensqualität im LAG-Gebiet bei.						
4.	Beitrag zu weiteren Entwicklungszielen	Kein Beitrag zu weiteren EZ	Inhaltlicher Beitrag zu 1 weiteren EZ gegeben	Inhaltlicher Beitrag zu 2 weiteren EZ gegeben	Inhaltlicher Beitrag zu mehr als 2 weiteren EZ gegeben	2



	Kriterien	0 Punkte	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	Erreichte Punktzahl
	<p>Nennung des/der EZ und Begründung für Punktevergabe:</p> <p>Das Projekt unterstützt die ganzheitliche Bildung und die Gewinnung von Fachkräften (EZ 3, HZ 2) durch generationenübergreifenden Austausch zu Gesundheitsthemen und ein attraktives Umfeld für Arbeiten und Leben im ländlichen Raum. Gleichzeitig stärkt es die Regionalkultur und den interkulturellen Austausch (EZ4, HZ 1), da die offen zugänglichen Begegnungsflächen als zentrale Treffpunkte soziale Vernetzung, Miteinander und Gemeinschaft fördern.</p>					
5.	Innovationsgehalt	Kein innovativer Ansatz	Lokal innovativer Ansatz (z.B. für betroffene Gemeinde)	Regional innovativer Ansatz (z.B. für LAG-Gebiet neuartig)	Überregional innovativer Ansatz (z.B. über LAG-Gebiet hinaus)	3
	<p>Begründung für Punktevergabe:</p> <p>Das Projekt vereint medizinische, soziale und gemeinschaftliche Funktionen auf innovative Weise. Durch Telemedizin und Telepharmazie, multifunktionale Veranstaltungsräume mit moderner Videotechnik und das als Begegnungsort gestaltete „Dorf-Wohnzimmer“ erweitert es die Nutzung über die reine Versorgung hinaus. Gemeinschaftlich genutzte Sozialräume fördern zudem Effizienz und Zusammenarbeit. Dieser Ansatz eines Gesundheitshauses ist Überregional innovativ.</p>					
6.	Vernetzter Ansatz zwischen Partnern und/ oder Sektoren und/oder Projekten	Kein Beitrag zur Vernetzung	Vernetzung bzw. Zusammenarbeit zwischen Partnern oder Sektoren oder Projekten gegeben	Vernetzung bzw. Zusammenarbeit zwischen Partnern und Sektoren oder Projekten gegeben	Vernetzung bzw. Zusammenarbeit zwischen Partnern, Sektoren und Projekten gegeben	2
	<p>Begründung für Punktevergabe:</p> <p>Das Projekt vernetzt verschiedene Partner – Seniorenbeauftragte, Inklusionsbeauftragte, Helferkreis Asyl und die Gemeinde – über mehrere Sektoren hinweg (Gesundheitswesen, Verwaltung, Freizeit und Soziales). So werden Synergien genutzt, Abstimmungen erleichtert und eine nachhaltige, gemeinschaftliche Umsetzung gefördert.</p>					
7.	Beitrag zur Eindämmung des Klimawandels bzw. zur Anpassung an seine Auswirkungen Mindestpunktzahl 1 Punkt	Negativer Beitrag	Neutraler Beitrag bzw. keine Bezugspunkte zu dem Thema	Indirekter positiver Beitrag (sekundäres Projektziel)	Direkter positiver Beitrag (primäres Projektziel)	2
	<p>Begründung für Punktevergabe:</p>					

	Kriterien	0 Punkte	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	Erreichte Punktzahl
	Das Gesundheitshaus bündelt medizinische, soziale und gemeinschaftliche Angebote an einem zentralen Ort, wodurch Fahrten reduziert, der Individualverkehr verringert und Flächen effizient genutzt werden. Dies schont Ressourcen, verbindet ökologische und soziale Nachhaltigkeit und trägt zur Eindämmung des Klimawandels bei.					
8.	Beitrag zu Umwelt-, Ressourcen- und / oder Naturschutz Mindestpunktzahl 1 Punkt	Negativer Beitrag	Neutraler Beitrag bzw. keine Bezugspunkte zu dem Thema	Indirekter positiver Beitrag (sekundäres Projektziel)	Direkter positiver Beitrag (primäres Projektziel)	2
	Begründung für Punktevergabe: Das Projekt nutzt Räume mehrfach (gemeinschaftlich genutzte Bereiche, Sharing-Angebote, kombinierte Warte- und Begegnungsflächen), wodurch Flächen- und Energiebedarf reduziert und Ressourcen geschont werden. Der Außenbereich wird klimafolgenangepasst gestaltet, z.B. durch „Animal Aided Design“ und der Einsatz gebrauchter Einrichtungsgegenstände unterstützt zusätzlich einen nachhaltigen Umgang mit Material.					
9.	Beitrag zur Sicherung der Daseinsvorsorge bzw. zur Steigerung der Lebensqualität	Kein Beitrag zu dem Thema	Bezugspunkte zur Sicherung der Daseinsvorsorge bzw. Steigerung der Lebensqualität erkennbar	Indirekter positiver Beitrag (sekundäres Projektziel)	Direkter positiver Beitrag (primäres Projektziel)	3
	Begründung für Punktevergabe: Mit dem „Dorf-Wohnzimmer“ im Gesundheitshaus wird ein niedrigschwelliges Begegnungszentrum geschaffen, das bislang in der Gemeinde Hebertshausen fehlt und einen zentralen sozialen Treffpunkt bietet. Dies stärkt nachhaltig den Zusammenhalt in der Gemeinde und erhöht die Lebensqualität. Gleichzeitig ergänzt das Apotheken-Terminal die medizinische Versorgung vor Ort, da in Hebertshausen keine Apotheke vorhanden ist, und sichert so die Daseinsvorsorge im Gesundheitsbereich.					
10.	Förderung der regionalen Wertschöpfung	Keine Berücksichtigung.	Bezugspunkte zur Förderung der regionalen Wertschöpfung erkennbar	Indirekter positiver Beitrag (sekundäres Projektziel)	Direkter positiver Beitrag (primäres Projektziel)	1
	Begründung für Punktevergabe: Eine zentrale Innovation stellt das geplante Apotheken-Terminal dar, welches in enger Kooperation mit lokalen Apotheken umgesetzt wird. Das Modell stärkt die regionalen Apotheken, sichert ihre Rolle im Gesundheitsnetzwerk und reduziert die Abwanderung von Kunden zu Versandapotheken. Dadurch werden regionale Wirtschaftskreisläufe gestärkt.					



Checkliste Projektauswahlkriterien Dachau AGIL e. V.

	Kriterien	0 Punkte	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	Erreichte Punktzahl
11.	Beitrag zum sozialen Zusammenhalt	Kein Beitrag	Bezugspunkte zur Stärkung des sozialen Zusammenhalts erkennbar	Indirekter positiver Beitrag (sekundäres Projektziel)	Direkter positiver Beitrag (primäres Projektziel)	3
<p>Begründung für Punktevergabe: Das Gesundheitshaus bietet einen zentralen Begegnungsort für Bewohnerinnen und Bewohner, Mitarbeitende sowie Patienten. Niedrigschwellige Angebote und gemeinschaftlich genutzte Räume fördern den Austausch zwischen Generationen und sozialen Gruppen, insbesondere auch für Menschen am gesellschaftlichen Rand, wie Senioren oder Geflüchtete. Damit leistet das Projekt einen maßgeblichen Beitrag zur Stärkung des sozialen Miteinanders, zur Integration und zur Förderung von Toleranz und gegenseitigem Verständnis in der Gemeinde Hebertshausen.</p>						

Anforderungen	Mindestpunktzahl	erreichte Punktzahl	erfüllt (ja/nein)
Kriterien 1-3 und 7-8	1 Punkt je Kriterium-	9	ja
gesamt (maximal möglich 33)	17	23	ja
Anforderungen für Projektauswahl sind erfüllt:			

Zusätzliche Anforderungen für Projekte, die die grundsätzliche Zuschussobergrenze gemäß der LEADER-Förderrichtlinie überschreiten	Mindestpunktzahl	erreichte Punktzahl	erfüllt (ja/nein)
> 80 % der Maximalpunktzahl (33)	27		
Beitrag zu mindestens zwei EZ gegeben			
Zusätzliche Anforderungen sind erfüllt:			

Bemerkungen: Vorschlag Bepunktung durch das LAG-Management. Checkliste „Gesundheitshaus Hebertshausen I Interdisziplinäres Projekt“ wird in der Sitzung des Entscheidungsgremiums am 24.02.2026 diskutiert und verabschiedet.

Eschenried, 09.02.2026

gez. Julia Gail

Ort, Datum

Unterschrift/en